

II. Jednocześnie informuję:

1. Najemcą - członkiem spółdzielni - właścicielem mieszkania*) w którym zamieszkuję jest Pani / Pan

.....
(imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą)

2. Osobami zamieszkałymi dotychczas ze mną są osoby wymienione w tabeli w pkt .I oraz osoby:

1

2

3

4

5

(imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą)

Zajmowane mieszkanie jest lokalem: komunalnym, służbowym, spółdzielczym, lokatorskim, własnościowym, innym:*)

3. Mieszkanie: **(wypełnia zarządca budynku)**

a) położone jest w budynku mieszkalnym, niemieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki (z uwagi na stan zagrożenia, pod inwestycje *),

b) składa się z pokoi o powierzchni każdego pokoju: 1 -m², 2 -m², 3 -m², 4 -m²,

5 -m², kuchnim², łazienki m², w.c. m², p.pok. m², inne m².

Powierzchnia mieszkalna.....m²

Powierzchnia użytkowa.....m²

W lokalu **na stałe zamieszkuje** osób / osoby *) za które wnoszone są opłaty: za pobór wody, odprowadzanie ścieków i wywóz nieczystości stałych.

Potwierdzam zgodność danych dotyczących warunków zamieszkania wnioskodawcy ubiegającego się o najem mieszkania.

.....
(pieczęć i podpis zarządcy budynku)

Załączniki wymagane do wniosku:

1. deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego – załącznik nr 1,
2. oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego – załącznik nr 2,
3. oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej lub pobliskiej miejscowości – załącznik nr 3.

UWAGA:

Za dochód uważa się po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób:

- a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w [art. 27](#), [art. 30b](#), [art. 30c](#), [art. 30e](#) i [art. 30f](#) ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1387, z późn. zm.), pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,
- b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie [przepisów](#) o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
- c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie [przepisów](#) o podatku dochodowym od osób fizycznych:
 - renty określone w [przepisach](#) o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w [przepisach](#) o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w [przepisach](#) o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,
 - dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w [przepisach](#) o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
 - świadczenie pieniężne określone w [przepisach](#) o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
 - ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałości po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
 - renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,
 - zasiłki chorobowe określone w [przepisach](#) o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w [przepisach](#) o systemie ubezpieczeń społecznych,
 - środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
 - należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą - w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników kraju dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie [ustawy](#) z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495),
 - należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojusznicych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,
 - należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
 - dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
 - alimenty na rzecz dzieci,
 - stypendia doktoranckie przyznane na podstawie [art. 209 ust. 1 i 7](#) ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. poz. 1668, z późn. zm.), stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1468, 1495 i 2251) oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
 - kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
 - należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu żywienia tych osób,

- dodatki za tajne nauczanie określone w [ustawie](#) z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2019 r. poz. 2215),
- dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w [przepisach](#) o specjalnych strefach ekonomicznych,
- ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w [przepisach](#) o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe",
- ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,
- świadczenia określone w [przepisach](#) o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
- dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,
- dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
- renty określone w [przepisach](#) o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w [przepisach](#) o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
- świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
- pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2019 r. poz. 1481, 1818 i 2197) oraz świadczenia, o których mowa w [art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5](#) oraz [art. 212](#) ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
- kwoty otrzymane na podstawie [art. 27f ust. 8-10](#) ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
- świadczenie pieniężne określone w [ustawie](#) z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 690 oraz z 2019 r. poz. 730, 752 i 992),
- świadczenie rodzicielskie,
- zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej lub Funduszu Pracy, niezależnie od podmiotu, który je wypłaca,
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie [art. 21 ust. 1 pkt 148](#) ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne;

KLAUZULE INFORMACYJNE:

Spełniając obowiązek nałożony przez art. 13 RODO informujemy, że:

1. administratorem przekazanych danych jest Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica, e-mail sekretariat@zbk.olesnica.pl, tel. 71 398 09 10;
2. administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować pod wyżej wskazanym adresem oraz adresem e-mail: iod@zbk.olesnica.pl;
3. dane będą przetwarzane w celu wypełniania obowiązków administratora wynikających z przepisów prawa – art.6 ust.1 lit. c RODO w związku z art. 4 ust.1 oraz art. 21b ust. 2 i 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
4. dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców – osobom dokonującym wizji, policji oraz innym podmiotom na podstawie przepisów prawa;
5. dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodny z przepisami Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2018 r., poz. 217)), tj. przez okres 5 lat;
6. podanie danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa; Niepodanie danych skutkować będzie odrzuceniem wniosku.
7. Posiadają Państwo prawo do:
 - a) żądania od administratora dostępu do dotyczących Państwa danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania Państwa danych osobowych,
 - c) żądania ograniczenia przetwarzania tych danych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust.1 litera a RODO,
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. Nie przysługuje Państwu prawo do:
 - a) żądania usunięcia Państwa danych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - b) żądania przenoszenia danych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Niniejszym zobowiązuję do spełnienia obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 RODO wobec osób pełnoletnich wymienionych w tabelach pkt I
Klauzula informacyjna zgodnie z art.14 RODO

1. administratorem przekazanych danych jest Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica, e-mail sekretariat@zbk.olesnica.pl, tel. 71 398 09 10;
2. administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować pod wyżej wskazanym adresem oraz adresem e-mail: iod@zbk.olesnica.pl;
3. dane będą przetwarzane w celu wypełniania obowiązków administratora wynikających z przepisów prawa – art.6 ust.1 lit. c RODO w związku z art. 4 ust.1 oraz art. 21b ust. 2 i 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
4. dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców – osobom dokonującym wizji, policji oraz innym podmiotom na podstawie przepisów prawa;
5. dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodny z przepisami Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2018 r., poz. 217), tj. przez okres 5 lat;
6. podanie danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym. Niepodanie danych skutkować będzie odrzuceniem wniosku;
7. Źródłem pochodzenia Pana/Pani danych osobowych jest wnioskodawca;
8. Posiadają Państwo prawo do:
 - a) żądania od administratora dostępu do dotyczących Państwa danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania Państwa danych osobowych,
 - c) żądania ograniczenia przetwarzania tych danych w przypadku, o którym mowa w art. 18 ust. 1 litera a RODO,
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
9. Nie przysługuje Państwu prawo do:
 - a) żądania usunięcia Państwa danych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - b) żądania przenoszenia danych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(imię i nazwisko współmałzonka)

.....
(data i podpis)

.....
(data i podpis)

Opis warunków mieszkaniowych po przeprowadzonej wizji w dniu

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpis osób dokonujących wizji:

.....
.....

Data

Oleśnica, data _____

Imię i nazwisko

ulica

56 - 400 Oleśnica

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres _____
pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

Lp.	Imię i nazwisko	data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)	Stopień pokrewieństwa
1			WNIOSKODAWCA
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy/nauki	Źródła dochodu ²⁾	Wysokość dochodu w zł
Razem dochód gospodarstwa domowego:			

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową (według wykazu osób wymienionych przed tabelą)
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi _____zł
to jest miesięcznie _____zł

Składając niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat od wydania decyzji o przyznaniu dodatku.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za składanie fałszywego oświadczenia. Jeżeli dodatek mieszkaniowy przyznano na podstawie nieprawdziwych danych zawartych we wniosku lub deklaracji o dochodach, osoba otrzymująca dodatek mieszkaniowy jest obowiązana do zwrotu nienależnie pobranych kwot w podwójnej wysokości.

 podpis przyjmującego

 podpis składającego deklarację

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis składającego oświadczenie)

*) Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.

Oleśnica, dnia r.

**OŚWIADCZENIE O NIEPOSIADANIU TYTUŁU PRAWNEGO DO INNEGO LOKALU
POŁOŻONEGO W TEJ SAMEJ LUB POBLISKIEJ
MIEJSCOWOŚCI**

Ja

.....
(imię i nazwisko)

.....
(data i miejsce urodzenia)

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości¹. Oświadczam, że osoby zgłoszone przeze mnie do wspólnego zamieszkiwania w lokalu, o którego najem się ubiegam również nie posiadają tytułu prawnego, o którym mowa powyżej.

¹ zgodnie z art.2 ust.1 pkt. 13 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U.2020 poz. 611 z późn. zm.) za pobliską miejscowość –należy rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub w powiecie graniczącym z tym powiatem.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis składającego oświadczenie)